

Prodej, byt, Pardubice, 3+kk, 79m²



Cena: **Na vyžádání**

Prodej **Prodáno**

Typ objektu:	Byt
Dispozice:	3+kk
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	79 m ²
Vlastnictví:	Osobní
Evidenční číslo:	ORKS0095

Stavební prvek:	Cihla
Sklep:	Ano
Plyn:	Zaveden
Topení:	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod

Popis nemovitosti

Výhradně nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt dispozičně 3+kk, o rozloze 79m², ve 2.patře cihlového prvorepublikového domu, se 6 bytovými jednotkami, ve vyhledávané lokalitě Pardubice, náměstí Čs. Legií. V bytě proběhla v letošním roce velmi zdařilá kompletní rekonstrukce, kdy byl kladen důraz na zachování původního vzhledu bytu a na kvalitu použitých materiálů - nová plast. okna, vč. žaluzií, nová koupelna a samostatná toaleta, renovace dřevěných dveří, vč. obložkových zárubní, položení vysoce kvalitního lina. Byt sestává ze dvou pokojů, centrální místnosti, vstupní chodby, koupelny a toalety. K bytu přináleží sklep v I. PP domu. Za domem se rozkládá prostorná průběžně udržovaná zahrada ve vlastnictví všech členů SVJ domu, jejíž užitná hodnota při poloze v centru města, je neocenitelná. Umístění bytu ve vnitrobloku zajišťuje majitelům maximální klid a soukromí. Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dostupnost do všech částí města Pardubice, vlak i bus nádraží v pěší vzdálenosti. Parkování před domem na rezidenční kartu. Dům prozatím nedisponuje energetickým průkazem, v inzerci je proto uvedena třída energ. náročnosti G. Doplňující informace u obchodníka společnosti. Doporučujeme navštívit virtuální prohlídka na web stránkách naší společnosti.

 Další informace na [www](http://www.orangereal.cz)

Kontakty

 +420 722 049 000

 info@orangereal.cz

 www.orangereal.cz